

# “LE CATEGORIE DI REDDITO”

Prof. Paolo Fratini  
Commissione Compliance Aziendale CNDCEC  
Facoltà di Economia, Università degli Studi di Perugia

# Tipologie di reddito ex art. 6 TUIR:

- A. Redditi fondiari;
  - B. Redditi di capitale;
  - C. Redditi di lavoro dipendente;
  - D. Redditi di lavoro autonomo;
  - E. Redditi di impresa;
  - F. Redditi diversi.
- 

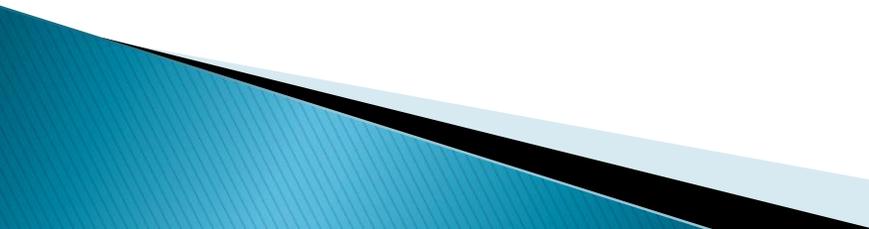
# Redditi fondiari (art. 25 TUIR)

- ▶ Relativi a terreni e fabbricati situati nel territorio dello Stato iscritti (o da iscrivere nel catastrato dei terreni o nel catasto edilizio urbano):
  - Redditi dominicali terreni;
  - Redditi agrari;
  - Redditi dei fabbricati.

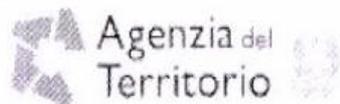
# Principi di imputazione (art. 26 TUIR):

- ▶ Prescinde dalla effettiva percezione (eccez. canoni di affitto immobili ad uso abitativo);
  - ▶ Proporzionalità in base al periodo di possesso.
- 

# Reddito dominicale:

- ▶ Inteso come remunerazione della proprietà del fondo;
  - ▶ Soggetti passivi:
    - Titolari di diritto reale;
  - ▶ Determinato in base alla tariffa d'estimo che individuano per ogni comune il reddito dominicale medio ordinario per ettaro di terreno.
- 

# Prospetto del catasto:



## Visura per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 08/06/2012

Data: 08/06/2012 - Ora: 18.11.31

Segue

Visura n.: T584544 Pag: 1

Dati della richiesta	[REDACTED]
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di TERNI [REDACTED] nato a [REDACTED] il [REDACTED] C.F.: [REDACTED]

### I. Immobili siti nel Comune di [REDACTED] (Codice A242) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )			Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca			Dominicale	Agrario			
1	9	65		-	SEMIN ARBOR	3	1	53	30	Euro 51,46 L. 99.645	Euro 51,46 L. 99.645	Tabella di variazione del 09/03/1972 n. 173 in atti dal 31/07/1973	✓1
2	9	116		-	SEMINAT IVO	4		23	80	Euro 6,15 L. 11.900	Euro 4,92 L. 9.520	Impianto meccanografico del 30/06/1970	✓2

Totale: Superficie 01.77.10 Redditi: Dominicale Euro 57,61 Agrario Euro 56,38

### Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
2	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del [REDACTED] Nota presentata con Modello Unico n. 9786 /2/2008 in atti dal 31/12/2008 Repertorio n. : 77184 Rogante: CAPASSO ALBERTO VLADIMIRO Sede: ROMA [REDACTED]	

# Reddito agrario (art. 32 TUIR):

- ▶ Rappresenta la redditività media derivante dall'esercizio di attività agricole sul terreno;
  - ▶ Soggetti passivi:
    - Coltivatori del fondo.
  - ▶ Determinato in base a tariffa d'estimo per ciascuna coltivazione effettivamente praticata.
- 

# Quadro RA Mod. UNICO (terreni):

**MODELLO GRATUITO**

## QUADRO A REDDITI DEI TERRENI

Esclusi i terreni all'estero  
da includere nel Quadro RL

*I redditi dominicale (col. 1)  
e agrario (col. 3)  
vanno indicati  
senza operare  
la rivalutazione*

	Reddito dominicale non rivalutato		Titolo	Reddito agrario non rivalutato		Possesso		Canone di affitto in regime vincolistico	Casi particolari	Continuazione (1)	IMU non dovuta	Cultivazione diretta o I.A.
	1	2		3	4	5	giorni					
RA1	,00			,00				,00				
						Reddito dominicale imponibile		Reddito agrario imponibile		Reddito dominicale non imponibile		
RA2	,00			,00				,00				
RA3	,00			,00				,00				
RA4	,00			,00				,00				
RA5	,00			,00				,00				
RA6	,00			,00				,00				
RA7	,00			,00				,00				
RA8	,00			,00				,00				
RA9	,00			,00				,00				
RA10	,00			,00				,00				
RA11	,00			,00				,00				
RA12	,00			,00				,00				
RA13	,00			,00				,00				
RA14	,00			,00				,00				
RA15	,00			,00				,00				
RA16	,00			,00				,00				
RA17	,00			,00				,00				

# Redditi di fabbricati:

- ▶ Dal 01.01.2012 effetto sostitutivo IMU/IRPEF;
  - ▶ Immobili locati: il canone di affitto, anche se non riscosso, genera reddito al netto dell'abbattimento forfettario del 5%.
- 

# Quadro RB Mod. UNICO (fabbricati):

<b>QUADRO RB</b> <b>REDDITI DEI FABBRICATI E ALTRI DATI</b>  <b>Sezione I</b> <b>Redditi dei fabbricati</b>  <b>Esclusi i fabbricati all'estero da includere nel Quadro RL</b>  <b>La rendita catastale (col. 1) va indicata senza operare la rivalutazione</b>		1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12
		Rendita catastale non rivalutata	Utilizzo	Possesto giorni	percentuale	Codice canone	Canone di locazione	Casi particolari	Continuazione (*)	Codice Comune	Cedolare secca	Casi part. IMU
<b>RB1</b>		,00						,00				
	REDDITI IMPONIBILI	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU			,00	,00
<b>RB2</b>		,00						,00				
	REDDITI IMPONIBILI	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU			,00	,00
<b>RB3</b>		,00						,00				
	REDDITI IMPONIBILI	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU			,00	,00
<b>RB4</b>		,00						,00				
	REDDITI IMPONIBILI	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU			,00	,00
<b>RB5</b>		,00						,00				
	REDDITI IMPONIBILI	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU			,00	,00
<b>RB6</b>		,00						,00				
	REDDITI IMPONIBILI	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU			,00	,00
<b>RB7</b>		,00						,00				
	REDDITI IMPONIBILI	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU			,00	,00
<b>RB8</b>		,00						,00				
	REDDITI IMPONIBILI	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU			,00	,00
<b>RB9</b>		,00						,00				
	REDDITI IMPONIBILI	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPONIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU			,00	,00

**MODELLO GRATUITO**

# Redditi da fabbricati – Cedolare secca:

- ▶ La “cedolare secca” è un regime facoltativo, che si sostanzia nel pagamento di un’imposta sostitutiva dell’Irpef e delle addizionali:
  - Aliquota 21% su canone locazione;
  - Aliquota 15% ridotta al 10% per il 2015/17 su canone locazione (solo per contratti a canone concordato nei comuni con scarsa disponibilità abitativa)
- ▶ Per i contratti sotto cedolare secca non vanno pagate l’imposta di registro e l’imposta di bollo, ordinariamente dovute per registrazioni, risoluzioni e proroghe dei contratti di locazione.

# Redditi da fabbricati – Cedolare secca:

- ▶ Soggetti passivi: persone fisiche titolari del diritto di proprietà o del diritto reale di godimento che non locano l'immobile nell'esercizio di attività di impresa o di arti e professioni.
- ▶ L'opzione può essere esercitata per unità immobiliari appartenenti alle categorie catastali da A1 a A11 (esclusa l'A10 – uffici o studi privati) locate a uso abitativo e per le relative pertinenze, locate congiuntamente all'abitazione.
- ▶ L'opzione dura sino alla naturale scadenza del contratto di locazione salvo revoca.

# Redditi di capitale (art. 44 TUIR):

- ▶ Interessi da mutui, depositi e conti correnti;
  - ▶ Interessi da obbligazioni (o titoli simili);
  - ▶ Utili da partecipazione al capitale soggetti IRES;
  - ▶ Utili da associazione in partecipazione (apporto in denaro);
  - ▶ I proventi derivanti da riparti e pronti contro termine su titoli e valute;
  - ▶ Redditi da assicurazione vita e capitalizzazione;
- 

# Tassazione:

- ▶ Ritenuta del 26% dal 01.07.2014;
  - ▶ Per gli utili da partecipazioni:
    - Qualificate: imponibili IRPEF per il 49,72%;
    - Non qualificate: ritenuta del 12,50%.
- 

# Quadro RL Mod. UNICO Redditi Capitale:

SEZIONE I-A		Tipo reddito		Redditi		Ritenute				
Redditi di capitale	RL1	Utili ed altri proventi equiparati		1	2	,00	3	,00		
	RL2	Altri redditi di capitale				,00		,00		
	RL3	Totale (sommare l'importo di col. 2 agli altri redditi Irpef e riportare il totale al rigo RN1 col. 5; sommare l'importo di col. 3 alle altre ritenute e riportare il totale al rigo RN33, col. 4)				,00		,00		
SEZIONE I-B		Codice fiscale del Trust		Reddito		Credito di imposta sui redditi comuni di investimento		Credito per imposte pagate all'estero		
Redditi di capitale imputati da Trust	RL4	1	2	3	4	5				
		Eccedenze di imposta		Altri crediti		Accanti versati		Ritenute		
		6	7	8						
SEZIONE II-A				Redditi		Spese				
Redditi diversi	RL5	Corrispettivi di cui all'art. 67, lett. a) del Tuir (lottizzazione di terreni, ecc.)		1	2	,00		,00		
	RL6	Corrispettivi di cui all'art. 67, lett. b) del Tuir (rivendita di beni immobili nel quinquennio)				,00		,00		
	RL7	Corrispettivi di cui all'art. 67, lett. c) del Tuir (cessioni di partecipazioni sociali)				,00		,00		
	RL8	Proventi derivanti dalla cessione totale o parziale di aziende di cui all'art. 67, lett. h) e h-bis) del Tuir				,00		,00		
	RL9	Proventi di cui all'art. 67, lett. h) del Tuir, derivanti dall'affitto e dalla concessione in usufrutto di aziende				,00		,00		
	RL10	Proventi di cui all'art. 67, lett. h) e h-ter) del Tuir, derivanti dall'utilizzazione da parte di terzi di beni mobili ed immobili				,00		,00		
	RL11	Redditi di natura fondiaria non determinabili catastalmente (censi, decime, livelli, ecc.) e redditi dei terreni dati in affitto per usi non agricoli				,00		,00		
	RL12	Redditi di beni immobili situati all'estero non locati per i quali è dovuta l'IVIE e dei fabbricati adibiti ad abitazione principale		1	2	,00		,00		
		Redditi sui quali non è stata applicata ritenuta		3		,00		,00		
	RL13	Redditi derivanti dalla utilizzazione economica di opere dell'ingegno, di brevetti industriali, ecc. non conseguiti dall'autore o dall'inventore				,00		,00		
	RL14	Corrispettivi derivanti da attività commerciali non esercitate abitualmente				,00		,00		
	RL15	Compensi derivanti da attività di lavoro autonomo non esercitate abitualmente				,00		,00		
	RL16	Compensi derivanti dall'assunzione di obblighi di fare, non fare o permettere				,00		,00		
	RL17	Redditi determinati ai sensi dell'art. 71, comma 2-bis del Tuir				,00		,00		
	RL18	Totali (sommare gli importi da rigo RL5 a RL17)				,00		,00		
	RL19	Reddito netto (col. 1 rigo RL18 - col. 2 rigo RL18; sommare l'importo di rigo RL19 agli altri redditi Irpef e riportare il totale al rigo RN1 col. 5)				,00		,00		
	RL20	Ritenute d'acconto (sommare tale importo alle altre ritenute e riportare il totale al rigo RN33, col. 4)				,00		,00		
	SEZIONE II-B		Attività sportive dilettantistiche e collaborazioni con cori, bande e filodrammatiche		Reddito imponibile (sommare agli altri redditi Irpef e riportare il totale al rigo RN1 col. 5)		Ritenute a titolo d'acconto (sommare tale importo alle altre ritenute e riportare il totale al rigo RN33, col. 4)			
		RL21	Compensi percepiti						,00	
	RL22	Totale compensi assoggettati a titolo d'imposta		1	2	,00		,00		
	RL23	Totale ritenute operate sui compensi percepiti nel 2014		1	2	,00		,00		
	RL24	Totale addizionale regionale trattenuta sui compensi percepiti nel 2014		1	2	,00		,00		
		Totale addizionale comunale trattenuta sui compensi percepiti nel 2014		3	4	,00		,00		
SEZIONE III		Altri redditi di lavoro autonomo		Reddito imponibile (sommare agli altri redditi Irpef e riportare il totale al rigo RN1 col. 5)		Ritenute a titolo d'acconto (sommare tale importo alle altre ritenute e riportare il totale al rigo RN33, col. 4)				
	RL25	Proventi lordi per l'utilizzazione economica di opere dell'ingegno, di brevetti industriali, ecc. percepiti dall'autore o inventore						,00		
	RL26	Compensi derivanti dall'attività di levata dei protesti esercitata dai segretari comunali						,00		
	RL27	Redditi derivanti dai contratti di associazione in partecipazione se l'apporto è costituito esclusivamente da prestazioni di lavoro e utili spettanti ai promotori e ai soci fondatori di società per azioni, in accomandita per azioni e a responsabilità limitata						,00		
	RL28	Totale compensi, proventi e redditi (sommare gli importi da rigo RL25 a RL27)						,00		
	RL29	Deduzioni forfetarie delle spese di produzione dei compensi e dei proventi di cui ai righe RL25 e RL26						,00		
	RL30	Totale netto compensi, proventi e redditi (RL28 - RL29; sommare l'importo agli altri redditi Irpef e riportare il totale al rigo RN1 col. 5)						,00		
	RL31	Ritenute d'acconto (sommare tale importo alle altre ritenute e riportare il totale al rigo RN33, col. 4)						,00		
SEZIONE IV		Altri redditi		Deduzione fruita non spettante		Interessi su deduzione fruita		Eccedenza di deduzione		
	RL32	Decadenza start up recupero deduzioni		1	2	,00	3	,00		

MODELLO UNICO IUIU

# Redditi di lavoro dipendente (art. 49 TUIR) ed assimilati (art. 50 TUIR)

- ▶ Derivano da rapporti di lavoro svolto alle dipendenze e sotto la direzione di altri.
- ▶ Redditi assimilati:
  - Compensi soci cooperative di produzione, lavoro ed agricole;
  - Borse di studio, sussidi ai fini di studio etc.;
  - Compensi amministratori, sindaci, revisori;
  - Compensi dei sacerdoti;
  - Compensi *intramoenia*;
  - Indennità e gettoni di presenza da enti Enti pubblici;
  - Compensi per lavoratori socialmente utili.
- ▶ Criterio di cassa (“allargato” al 12/01 dell’anno succ.)

# FRINGE BENEFIT:

- ▶ Compensi in natura quantificati secondo il valore normale salvo specifiche regole per:
  - Autovetture;
  - Alloggi;
  - Servizi di trasporto ferroviario;
  - Beni prodotti dal datore di lavoro;
- ▶ Esenzione fino ad Euro 258,23 per periodo di imposta;
- ▶ Sono esenti i pasti forniti nelle mense e l'indennità sostitutiva di mensa fino ad Euro 5,29 giornalieri

# Quadro RC Mod. UNICO:



**QUADRO RC – Redditi di lavoro dipendente**  
**QUADRO CR – Crediti d'imposta**

Mod. N.      

MODELLO GRATUITO

<b>QUADRO RC</b> <b>REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI</b>	<b>RC1</b> Tipologia reddito <sup>1</sup>	Indeterminato/Determinato <sup>2</sup>		Redditi (punto 1e 3 CU 2015) <sup>3</sup>		,00	
	<b>RC2</b>					,00	
	<b>RC3</b>					,00	
<b>Sezione I</b> Redditi di lavoro dipendente e assimilati	<b>RC4</b> (compilare solo nei casi previsti nelle istruzioni)	INCREMENTO PRODUTTIVITA' <sup>1</sup>	Premi già assoggettati a tassazione ordinaria <sup>2</sup>	Premi già assoggettati ad imposta sostitutiva <sup>3</sup>	Imposta Sostitutiva <sup>4</sup>	Importi art. 51 comma 6 Tuir Non imponibili <sup>5</sup>	Non imponibili assog. imp. sostitutivo <sup>6</sup>
		,00	,00	,00	,00	,00	,00
		Opzione o rettifica <sup>7</sup>	Premi assoggettati ad imposta sostitutiva da assoggettare a tassazione ordinaria <sup>8</sup>	Premi assoggettati a tassazione ordinaria da assoggettare ad imposta sostitutiva <sup>9</sup>	Imposta sostitutiva a debito <sup>10</sup>	Eccedenza di imposta sostitutiva trattata e/o versata <sup>11</sup>	
		,00	,00	,00	,00	,00	
<b>Casi particolari</b> <input type="checkbox"/>	<b>RC5</b> RC1+ RC2 + RC3 + RC4 col. 8 - (minore tra RC4 col. 1 e RC4 col. 9) - RC5 col. 1	Ripartire in RN1 col. 5		Quota esente frontalieri <sup>1</sup>	(di cui L.S.U. <sup>2</sup> )	<b>TOTALE</b> <sup>3</sup>	
				,00	,00	,00	
	<b>RC6</b> Periodo di lavoro (giorni per i quali spettano le detrazioni)	Lavoro dipendente <sup>1</sup>		Pensione <sup>2</sup>			
<b>Sezione II</b> Altri redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente	<b>RC7</b> Assegno del coniuge <sup>1</sup>	Redditi (punto 4e 5 CU 2015) <sup>2</sup>				,00	
	<b>RC8</b>					,00	
	<b>RC9</b> Sommare gli importi da RC7 a RC8; riportare il totale al rigo RN1 col. 5			<b>TOTALE</b>		,00	
<b>Sezione III</b> Ritenute IRPEF e addizionali regionale e comunale all'IRPEF	<b>RC10</b>	Ritenute IRPEF (punto 11 del CU 2015 e RC4 colonna 11) <sup>1</sup>	Ritenute addizionale regionale (punto 12 del CU 2015) <sup>2</sup>	Ritenute acconto addizionale comunale 2014 (punto 16 del CU 2015) <sup>3</sup>	Ritenute saldo addizionale comunale 2014 (punto 17 del CU 2015) <sup>4</sup>	Ritenute acconto addizionale comunale 2015 (punto 19 del CU 2015) <sup>5</sup>	
		,00	,00	,00	,00	,00	,00
<b>Sezione IV</b> Ritenute per lavori socialmente utili e altri dati	<b>RC11</b> Ritenute per lavori socialmente utili					,00	
<b>Sezione V</b> Bonus IRPEF	<b>RC12</b> Addizionale regionale IRPEF					,00	
	<b>RC14</b>	Codice bonus (punto 119 del CU 2015) <sup>1</sup>		Bonus erogato (punto 120 del CU 2015) <sup>2</sup>		,00	
<b>Sezione VI - Altri dati</b>	<b>RC15</b> Reddito al netto del contributo pensioni (punto 173 CU 2015)	Contributo solidarietà trattenuto (punto 171 CU 2015) <sup>2</sup>				,00	
<b>QUADRO CR</b> <b>CREDITI D'IMPOSTA</b>	<b>CR1</b>	Codice Stato estero <sup>1</sup>	Anno <sup>2</sup>	Reddito estero <sup>3</sup>	Imposta estera <sup>4</sup>	Reddito complessivo <sup>5</sup>	Imposta lorda <sup>6</sup>
<b>Sezione I-A</b> Dati relativi al credito d'imposta per redditi prodotti all'estero				,00	,00	,00	,00
		Imposta netta <sup>7</sup>	Credito utilizzato nelle precedenti dichiarazioni <sup>8</sup>	di cui relativo allo Stato estero di colonna 1 <sup>9</sup>	Quota di imposta lorda <sup>10</sup>	Imposta estera entro il limite della quota d'imposta lorda <sup>11</sup>	
		,00	,00	,00	,00	,00	,00
	<b>CR2</b>			,00	,00	,00	,00
	<b>CR3</b>			,00	,00	,00	,00
	<b>CR4</b>			,00	,00	,00	,00
<b>Sezione I-B</b> Determinazione del credito d'imposta per redditi prodotti all'estero	<b>CR5</b>	Anno <sup>1</sup>	Totale col. 11 sez. I-A riferite allo stesso anno <sup>2</sup>	Copienza nell'imposta netta <sup>3</sup>	Credito da utilizzare nella presente dichiarazione <sup>4</sup>		
	<b>CR6</b>		,00	,00	,00		
<b>Sezione II</b> Prima casa e canoni non percepiti	<b>CR7</b> Credito d'imposta per il riacquisto della prima casa	Residuo precedente dichiarazione <sup>1</sup>		Credito anno 2014 <sup>2</sup>	di cui compensato nel Mod. F24 <sup>3</sup>		
	<b>CR8</b> Credito d'imposta per canoni non percepiti						
<b>Sezione III</b> Credito d'imposta incremento occupazione	<b>CR9</b>	Residuo precedente dichiarazione <sup>1</sup>		Credito anno 2014 <sup>2</sup>	di cui compensato nel Mod. F24 <sup>3</sup>		
<b>Sezione IV</b> Credito d'imposta per immobili colpiti dal sisma in Abruzzo	<b>CR10</b>	Abitazione principale <sup>1</sup>	Codice fiscale <sup>2</sup>	N. rata <sup>3</sup>	Totale credito <sup>4</sup>	Rata annuale <sup>5</sup>	Residuo precedente dichiarazione <sup>6</sup>
	<b>CR11</b>	Altri immobili <sup>1</sup>	Codice fiscale <sup>2</sup>	N. rata <sup>3</sup>	Rateazione <sup>4</sup>	Totale credito <sup>5</sup>	Rata annuale <sup>6</sup>
<b>Sezione V</b> Credito d'imposta reintegro anticipazioni fondi pensione	<b>CR12</b>	Anno anticipazione <sup>1</sup>	Riprestito Totale/Risultato <sup>2</sup>	Somma reintegrata <sup>3</sup>	Residuo precedente dichiarazione <sup>4</sup>	Credito anno 2014 <sup>5</sup>	di cui compensato nel Mod. F24 <sup>6</sup>
	<b>CR13</b>	Credito d'imposta per mediazioni <sup>1</sup>		Credito anno 2014 <sup>2</sup>	di cui compensato nel Mod. F24 <sup>3</sup>		
<b>Sezione VII</b> Credito d'imposta erogazioni cultura	<b>CR14</b>			<b>Totale credito</b>		,00	
<b>Sezione VIII</b> Altri crediti d'imposta	<b>CR15</b>	Residuo precedente dichiarazione <sup>1</sup>		Credito <sup>2</sup>	di cui compensato nel Mod. F24 <sup>3</sup>		Credito residuo <sup>4</sup>
							,00

# Redditi di lavoro autonomo art. 53 TUIR:

- ▶ Derivanti da:
  - Esercizio di arti e professioni secondo i codici ateco;
  - Redditi derivanti dall'utilizzazione economica dell'autore di opere dell'ingegno, brevetti etc.;
  - Associazioni in partecipazione con apporto prevalente di lavoro;
  - Indennità per le cessazioni di rapporti di agenzia;
- ▶ Imputazione con il principio di cassa.

# Struttura ATECO 2007:

Struttura Ateco 2007	
Codice Ateco 2007	Descrizione
A	AGRICOLTURA, SILVICOLTURA E PESCA
B	ESTRAZIONE DI MINERALI DA CAVE E MINIERE
C	ATTIVITÀ MANIFATTURIERE
D	FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, GAS, VAPORE E ARIA CONDIZIONATA
E	FORNITURA DI ACQUA; RETI FOGNARIE, ATTIVITÀ DI GESTIONE DEI RIFIUTI E RISANAMENTO
F	COSTRUZIONI
G	COMMERCIO ALL'INGROSSO E AL DETTAGLIO; RIPARAZIONE DI AUTOVEICOLI E MOTOCICLI
H	TRASPORTO E MAGAZZINAGGIO
I	ATTIVITÀ DEI SERVIZI DI ALLOGGIO E DI RISTORAZIONE
J	SERVIZI DI INFORMAZIONE E COMUNICAZIONE
K	ATTIVITÀ FINANZIARIE E ASSICURATIVE
L	ATTIVITÀ IMMOBILIARI
M	ATTIVITÀ PROFESSIONALI, SCIENTIFICHE E TECNICHE
N	NOLEGGIO, AGENZIE DI VIAGGIO, SERVIZI DI SUPPORTO ALLE IMPRESE
O	AMMINISTRAZIONE PUBBLICA E DIFESA; ASSICURAZIONE SOCIALE OBBLIGATORIA
P	ISTRUZIONE
Q	SANITÀ E ASSISTENZA SOCIALE
R	ATTIVITÀ ARTISTICHE, SPORTIVE, DI INTRATTENIMENTO E DIVERTIMENTO
S	ALTRE ATTIVITÀ DI SERVIZI
T	ATTIVITÀ DI FAMIGLIE E CONVIVENZE COME DATORI DI LAVORO PER PERSONALE DOMESTICO; PRODUZIONE DI BENI E SERVIZI INDIFFERENZIATI PER USO PROPRIO DA PARTE DI FAMIGLIE E CONVIVENZE
U	ORGANIZZAZIONI ED ORGANISMI EXTRATERRITORIALI

# Redditi di impresa (art. 55 TUIR):

- ▶ I redditi di impresa sono:
  - Derivanti da svolgimento di imprese commerciali per lo svolgimento dell'attività di cui all'art. 2195 cod. civ.;
  - Attività agricole eccedenti i limiti dell'art. 32 TUIR;
  - Derivanti ad attività organizzate sotto forma di impresa per la prestazione di servizi non rientranti nel 2195 cod. civ.;
  - Derivanti da sfruttamento di cave, torbiere, saline e laghi;
  - Attività agricole ex art. 32 TUIR (anche sotto i limiti) se svolte da SNC e SAS;
- ▶ Principio della competenza economica.

# Redditi diversi (art. 67 – 71 TUIR):

- ▶ Sono costituiti da incrementi di ricchezza derivanti dall'impiego di capitale la cui percezione dipende da eventi incerti, non esiste la certezza al diritto del reddito come invece per i redditi di capitale.
  - Plusvalenze da lottizzazione di terreni ed esecuzione di opere per edificabilità e successiva vendita;
  - Plusvalenze da cessioni di immobili posseduti da meno di 5 anni;
  - Redditi di immobili all'estero;
  - Plusvalenze da cessioni di partecipazioni societarie;
  - Premi di lotterie e concorsi;
  - Proventi da affitto d'azienda o concessione in usufrutto;
  - Indennità da attività sportive dilettantistiche;
  - Indennità e rimborsi per bande e cori;
  - Redditi da concessione in uso o noleggio di veicoli e altri beni mobili;
  - Attività di lavoro autonomo non svolte abitualmente.