

Beni rilevanti e passaggio di proprietà

Il Documento contabile OIC n. 13 evidenzia che l'inclusione o meno dei beni tra le rimanenze ad una determinata data dipende anche dal **passaggio del titolo di proprietà**. Essa si considera normalmente avvenuta:

- ✓ alla data di spedizione o di consegna, per i beni mobili, secondo le modalità contrattuali dell'acquisto ed in base al trasferimento dei rischi dal punto di vista sostanziale;
- ✓ alla data della stipulazione del contratto di compravendita, per gli immobili.

Lettera all'impresa

Il professionista incaricato di registrare le rimanenze in bilancio deve comunque fare riferimento all'impresa e ai suoi organi interni al fine di ottenere la valutazione corretta del magazzino.

I suggerimenti sopraesposti sono infatti rivolti all'impresa.

Per tale motivo è necessario che il professionista **predisponga una lettera in cui incarica l'impresa di valutare le rimanenze** allegando un fac - simile di prospetto da compilare e relativa lettera di risposta dove l'impresa comunica al professionista l'elenco dettagliato dei beni presenti in magazzino al 31.12 e la relativa stima.



Tale comunicazione deve essere fatta sia con le imprese in **contabilità semplificata** che con le imprese in **contabilità ordinaria**.

Proponiamo quindi di seguito la corrispondenza in questione.

Informat srl

Via Alemanni 1, 88040 Pianopoli (CZ)
Via Vecchia Ferriera, 13, 36100 Vicenza
Tel. 0968.425805 - Fax 0968.425756
E-mail: info@fiscal-focus.it
P. Iva 03046150797

XXXXXX (XX), il 20/12/2010

Spett.le
XXXXXX
Via XXXX, n. XX
XXXXXX (XX) cap XXXXX

OGGETTO : INVENTARIO DI MAGAZZINO AL 31/12/2010

Data l'importanza che riveste la valutazione delle rimanenze di magazzino a fine esercizio, siamo a ricordare con la presente l'obbligo di redigere l'inventario fisico delle giacenze al 31/12/10 suddividendolo per categorie omogenee in base alle caratteristiche merceologiche.

Si raccomanda la massima precisione e cura nella redazione del suddetto inventario, in merito sia al raggruppamento in categorie omogenee che all'indicazione numerica dei beni presenti.

Lo Studio rimane a Vostra disposizione per illustrare il criterio di valutazione civilistico-fiscale più appropriato per la valorizzazione monetaria delle rimanenze finali di magazzino.

Per rendere agevole tale adempimento, si allega apposito prospetto che dovrà essere utilizzato (direttamente o come facsimile da riprodurre) con relativa lettera che dovrà accompagnare il prospetto.

Si richiede la consegna dello stesso al Ns. Studio entro e non oltre il ____/____/____.

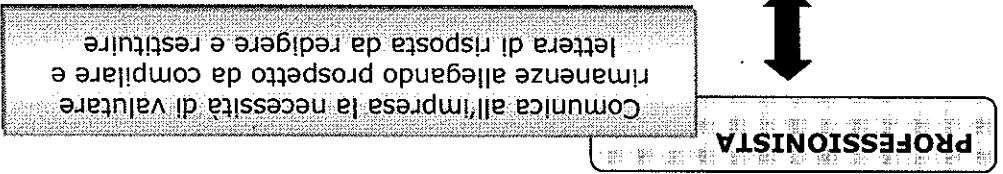
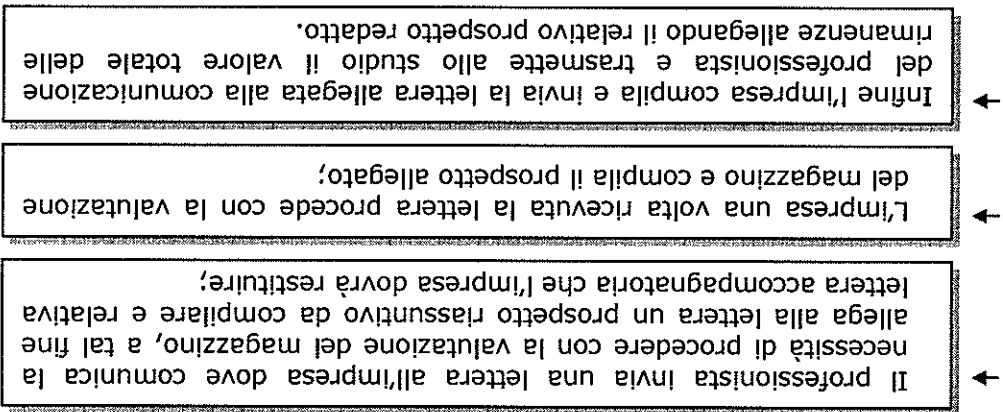
Cordiali Saluti.

All.:

Prospetto Rimanenze Finali al 31/12/2010
Comunicazione accompagnatoria del prospetto.

All. 1: Prospetto

RIEPILOGO: LE DIVERSE FASI



- Riproduzione riservata -