*Numero procedura*: \*\*\*

*Professionista delegato*: \*\*\*

**Richiesta di liquidazione** **dei compensi e delle spese a carico dell’aggiudicatario/assegnatario**

**MODELLO (D)**

Visto il D.M. 15.10.2015, n. 227, contenente il regolamento concernente la determinazione e liquidazione dei compensi per le operazioni delegate dal giudice dell’esecuzione;

Visto il Protocollo di intesa avente per oggetto “*Linee guida in materia di liquidazione dei compensi spettanti ai professionisti delegati alle vendite nelle procedure esecutive immobiliari*” stipulato tra il Tribunale di Spoleto, il Consiglio dell’Ordine degli Avvocati di Spoleto e l’Ordine dei Commercialisti e degli Esperti Contabili di Perugia;

il sottoscritto chiede la liquidazione intestata secondo il prospetto che segue.

***Lotti di riferimento***: \*\*\* [inserire, anche nel caso in cui ci sia già stata una o più liquidazioni parziali, SOLTANTO i lotti interessati dalla presente richiesta (diversamente da quanto occorre fare nel modello C)]

***Date e prezzi di aggiudicazione; soggetto aggiudicatario/assegnatario***:

 Lotto n. \*\*\* → aggiudicato il \*\*\*, al prezzo di € \*\*\*

 Aggiudicatario: \*\*\*

Lotto n. \*\*\* → aggiudicato il \*\*\*, al prezzo di € \*\*\*

 Aggiudicatario: \*\*\*

Lotto n. \*\*\* → aggiudicato il \*\*\*, al prezzo di € \*\*\*

 Aggiudicatario: \*\*\*

[…]

**LOTTO n. \*\*\* (a carico di \*\*\*)**

**COMPENSI**

Terza fase (trasferimento) € 500,00 / 750,00 / 1.000,00

 numero di cancellazioni eseguite: \*\*\*

 percentuale aumento: \*\*\*%

 → relativo aumento € \*\*\*

rimborso forfettario spese generali 10% € \*\*\*

IVA (\*\*\*%) € \*\*\*

Cassa professionale (\*\*\*%) € \*\*\*

**Totale** **compensi**  **€ \*\*\***

**SPESE**

\*\*\* € \*\*\*

\*\*\* € \*\*\*

**Totale spese € \*\*\***

\*\*\*\*\*\*\*

**LOTTO n. \*\*\* (a carico di \*\*\*)**

**COMPENSI**

Terza fase (trasferimento) € 500,00 / 750,00 / 1.000,00

 numero di cancellazioni eseguite: \*\*\*

 percentuale aumento: \*\*\*%

 → relativo aumento € \*\*\*

rimborso forfettario spese generali 10% € \*\*\*

IVA (\*\*\*%) € \*\*\*

Cassa professionale (\*\*\*%) € \*\*\*

**Totale** **compensi**  **€ \*\*\***

**SPESE**

\*\*\* € \*\*\*

\*\*\* € \*\*\*

**Totale spese € \*\*\***

\*\*\*\*\*\*\*

**LOTTO n. \*\*\* (a carico di \*\*\*)**

**COMPENSI**

Terza fase (trasferimento) € 500,00 / 750,00 / 1.000,00

 numero di cancellazioni eseguite: \*\*\*

 percentuale aumento: \*\*\*%

 → relativo aumento € \*\*\*

rimborso forfettario spese generali 10% € \*\*\*

IVA (\*\*\*%) € \*\*\*

Cassa professionale (\*\*\*%) € \*\*\*

**Totale** **compensi**  **€ \*\*\***

**SPESE**

\*\*\* € \*\*\*

\*\*\* € \*\*\*

**Totale spese € \*\*\***

 […]

*Dichiara che l’ammontare complessivo del compenso e delle spese generali di cui è richiesta la liquidazione a norma dell’art. 2, D.M. n. 227/2015, non è superiore al 40% del prezzo di aggiudicazione o del valore di assegnazione (art. 2, comma 5, D.M. n. 227/2015).*

Spoleto, lì \*\*\*\*

Il professionista delegato / La professionista delegata

\*\*\*